



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 586 del 29/07/2020

OGGETTO: Recepimento della DGRT n. 937 del 20 luglio 2020 sugli alberghi sanitari e rinnovo della convenzione con le due strutture alberghiere tuttora contrattualizzate (Hotel Bernardino di Lucca ed Hotel La Vedetta Livorno).

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Gianluigi Ferri

DIRETTORE UOC Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti: Gianluigi Ferri
(firmato digitalmente)

PARERE favorevole DEL DIRETTORE SANITARIO: LORENZO ROTI (firmato digitalmente)

PARERE favorevole DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: Gabriele Morotti (firmato digitalmente)

PARERE favorevole DEL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI: LAURA BRIZZI (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N. 1

OGGETTO: Recepimento della DGRT n. 937 del 20 luglio 2020 sugli alberghi sanitari e rinnovo della convenzione con le due strutture alberghiere tuttora contrattualizzate (Hotel Bernardino di Lucca ed Hotel La Vedetta Livorno).

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’articolo 1 della Legge 23 ottobre 1992, n. 421*” e successive modificazioni;

VISTA la Legge Regione Toscana 24 febbraio 2005, n. 40, “*Disciplina del servizio sanitario regionale*” e le successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 84 del 28 Dicembre 2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005*”;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 34 del 28 febbraio 2019: “*Azienda USL Toscana Nord Ovest – Nomina del Direttore Generale*”;

RICHIAMATE le seguenti precedenti deliberazioni del direttore generale sull’assetto organizzativo aziendale:

- n. 1109 del 19 ottobre 2016 che disciplina l’articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico amministrative, professionali e di staff del centro direzionale;
- n. 1183 del 10 novembre 2016 concernente l’approvazione dello Statuto e del Regolamento di organizzazione aziendale;

EVIDENZIATO che a seguito della sopracitata delibera n. 1109 del 19 ottobre 2016, la UOC Rapporti istituzionali deve provvedere alla formalizzazione e gestione, tra l’altro, dei rapporti convenzionali con Enti Terzi;

PREMESSO, per quanto riguarda l’oggetto specifico del presente provvedimento, che con la delibera di Giunta Regionale n. 937 del 20 luglio 2020 sono state approvate, fra l’altro, le linee di indirizzo per l’individuazione, l’accesso e la gestione degli alberghi sanitari;

PRECISATO che l’albergo sanitario è una struttura ricettivo alberghiera a norma in materia di prevenzione incendi con certificato di agibilità e collaudo statico e con tutti i requisiti previsti per l’esercizio di tale attività e che è destinato ad ospitare soggetti positivi al virus SARS-CoV-2 come di seguito specificato:

- pazienti COVID positivi, che vengono indirizzati all’albergo sanitario in fase di dimissione protetta dall’ospedale, in quanto clinicamente guariti, ma verosimilmente infettanti;
- pazienti COVID positivi asintomatici o paucisintomatici, per i quali non risulta appropriato il ricovero in ambiente ospedaliero ed hanno condizioni socio abitative tali da non avere la possibilità di permanere a domicilio in sicurezza;

DATO ATTO che gli alberghi sanitari possono essere eventualmente utilizzabili anche per la gestione dei contatti stretti da soggetti COVID positivi, qualora ritenuto opportuno dai servizi competenti, nel caso in cui non sia possibile garantire l’isolamento adeguato presso il domicilio, o sia necessario assicurare un maggiore livello di sicurezza e di monitoraggio sanitario rispetto al domicilio privato;

RICORDATO che fra i vari interventi emergenziali che si sono avvicendati nei mesi scorsi in ordine al contenimento dell’epidemia da COVID-19, vi era stata anche l’Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 15 del 18 marzo 2020, che disponeva che le Aziende Unità Sanitarie Locali, al fine di ottenere la massima efficacia della misura della quarantena e dell’isolamento fiduciario, dovessero

individuare strutture alberghiere o similari aventi funzione di strutture collettive di assistenza per garantire l'isolamento richiesto ai pazienti paucisintomatici, senza necessità di ricovero, appena positivizzati a tampone o dimessi dall'ospedale in condizioni stabili ma ancora positivi, nonché ai pazienti per i quali era prescritta la necessità di un periodo di quarantena;

ATTESO che l'ordinanza sopra indicata risulta decaduta, assieme alle successive ordinanze n. 18 del 25 marzo 2020, n. 29 del 7 aprile 2020 e n. 34 del 14 aprile 2020, per decorrenza dei termini di validità, ma che con la più recente Ordinanza n. 71 del 4 luglio 2020 il Presidente della Giunta Regionale ha previsto che il Dipartimento della Prevenzione, nel caso in cui l'ambiente domiciliare e familiare degli utenti positivi al Covid non consentano l'isolamento in sicurezza e nel caso di contestuale rifiuto dell'utente all'isolamento volontario in albergo sanitario, di proporre al Sindaco l'emissione di un'ordinanza contingibile ed urgente a tutela della salute pubblica per l'isolamento obbligatorio nell'albergo sanitario;

RISCONTRATO che a seguito della decaduta Ordinanza n. 15 del 18 marzo 2020 questa Azienda USL aveva contrattualizzato diversi rapporti con strutture alberghiere, peraltro oramai tutti cessati, ad eccezione dei contratti con due alberghi che sono stati mantenuti attivi in quanto attualmente tuttora occupati:

- Hotel Bernardino a Lucca di Clerici Manuela (capacità 20 camere; ospiti attualmente presenti 15; a seguito della decadenza dell'ordinanza n. 15 – avvenuta in data 17 giugno - si era pattuito transitoriamente, sino al 31 luglio 2020, di assicurare la copertura di 8 camere, nel caso di ulteriore necessità si riconoscevano le tariffe solo per le camere effettivamente occupate e non tutta la struttura);
- Hotel La Vedetta di Livorno della Società Villa del Colle Srl (capacità 26 camere, ospiti attualmente presenti 5; a seguito della decadenza dell'ordinanza n. 15 – avvenuta in data 17 giugno – veniva pattuito transitoriamente, sino al 31 luglio 2020, di riconoscere solo le camere effettivamente occupate e non tutta la struttura);

RISCONTRATO che la delibera di Giunta Regionale n. 937 del 20 luglio 2020 sopra citata deve essere recepita predisponendo una bozza di contratto tipo da utilizzare con le strutture eventualmente da individuare nelle zone a seguito di indagini di mercato, fatto salvo il possesso dei requisiti prescritti;

RITENUTO che il sorgere di nuovi focolai del virus nei territori aziendali comporta di dover disporre di strutture ricettive dove alloggiare ed isolare i nuovi casi;

VISTA la bozza di convenzione tipo allegata da utilizzare per i contratti, con i contenuti minimi e le condizioni economiche ivi previste secondo il testo che riporta in dettaglio i requisiti, l'oggetto, gli obblighi, le tariffe e tutte le altre clausole di natura più tipicamente amministrativa;

VALUTATO, inoltre, di poter rinnovare secondo le indicazioni della delibera di Giunta i contratti delle due strutture attualmente ancora occupate da ospiti positivi al virus asintomatici o paucisintomatici, secondo le condizioni previste dalla medesima bozza di convenzione predisposta in aderenza ai principi di cui alla DGRT n. 937/2020 più volte citata;

CALCOLATA presuntivamente come segue la spesa presunta per il periodo temporaneo di 60 giorni (agosto – settembre 2020), tenuto conto della contrattazione definita dalla due Zone – Distretto con i gestori delle strutture:

Hotel Bernardino di Clerici Manuela - Lucca

Messa a disposizione di tutte le camere (20); si riconosce il vuoto per pieno alle prime 10; qualora fossero necessarie più camere si liquideranno solamente quelle effettivamente occupate:

- Costo a camera € 30,90 x 10 camere x 60 giorni = 18.540;
- Fornitura iniziale della biancheria (lenzuola, coperte e asciugamani): compresa nel costo a giornata;

- Fornitura iniziale del Kit di cortesia (carta igienica, bagno schiuma, shampoo): compresa nel costo a giornata;
- Fornitura giornaliera della colazione, pranzo e cena per ogni persona ospitata: Euro 15 al giorno per ospite: Costo giornata alimentare € 15 x 10 ospiti x 60 giorni = 9.000;
- Ricambio del Kit di cortesia e ricambio degli asciugamani (ogni 2 giorni): Euro 2,66 ogni 2 giorni a ospite: Costo € 2,66 x 10 camere (ospiti) x 30 volte = 798;
- Ricambio delle lenzuola e federe (ogni 7 giorni): Euro 2,53 ogni 7 giorni a ospite: Costo € 2,53 x 10 camere (ospiti) x 8,5 volte = 215,05;

Totale = Euro 28.553,05+ IVA 10% (31.408,35);

PRECISATO che rimangono invece interamente a carico dell'Azienda USL le seguenti prestazioni:

- Sanificazione iniziale delle camere da utilizzare;
- Pulizia o sanificazione giornaliera delle camere con fornitura sacchetti e ritiro rifiuti urbani;
- Sanificazione di ogni camera alla fine della permanenza dell'utente;

Hotel La Vedetta di Livorno della Società Villa del Colle SrL

Messa a disposizione di tutte le camere (26), si riconosce il vuoto per pieno alle prime 20; qualora fossero necessarie più camere si liquideranno solo quelle effettivamente occupate:

- Costo a camera € 30,90 x 20 camere x 60 giorni = 37.080;
- Fornitura iniziale della biancheria (lenzuola, coperte e asciugamani): compresa nel costo a giornata;
- Fornitura iniziale del Kit di cortesia (carta igienica, bagno schiuma, shampoo): compresa nel costo a giornata;
- Pulizia o sanificazione giornaliera delle camere con fornitura sacchetti e ritiro rifiuti urbani: compreso nel costo a giornata;
- Fornitura giornaliera della colazione, pranzo e cena per ogni persona ospitata: Euro 15 al giorno per ospite: Costo giornata alimentare € 15 x 20 ospiti x 60 giorni = 18.000;

Totale = Euro 55.080,05+ IVA 10% (60.588,00);

PRECISATO che rimangono invece interamente a carico dell'Azienda USL le seguenti prestazioni:

- Sanificazione iniziale delle camere da utilizzare;
- Ricambio del Kit di cortesia e ricambio degli asciugamani (ogni 2 giorni);
- Ricambio delle lenzuola e federe (ogni 7 giorni);
- Sanificazione di ogni camera alla fine della permanenza dell'utente;

RIBADITO che, in ogni caso, le prestazioni variabili (per giornata alimentare o per lavaggio biancheria) saranno remunerate esclusivamente se ed in quanto effettivamente erogate agli ospiti presenti in struttura;

VISTO l'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" nella parte in cui stabilisce procedure semplificate di affidamento diretto dei servizi per l'emergenza sanitaria globale del Covid-19;

RITENUTO di dover provvedere a formalizzare tutto quanto detto sopra in estrema urgenza;

VISTO, inoltre, l'art. 18 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18, convertito in Legge 24 aprile 2020, n. 27 "*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*", che stabilisce di tenere distinti gli accadimenti contabili relativi all'emergenza utilizzando un centro di costo dedicato contrassegnato dal codice univoco "COV 20";

PRESO ATTO che il competente Dipartimento Economico ha creato un apposito progetto "AUTOFIN/COVID19" da utilizzare per l'adozione dei provvedimenti ed ordinativi di spesa;

EVIDENZIATO che il costo presunto per 60 giorni, pari ad € 91.996,35 (IVA inclusa), sarà imputato sul conto economico 31025141 "Altri Servizi" nell'ambito del codice univoco "COV 20";

ACCERTATO che trattasi di un costo dovuto alla contingente situazione di emergenza dovuta dal diffondersi della malattia diffusiva e che, pertanto, esso non è stato previsto nel bilancio preventivo economico per l'anno 2020, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 150 del 28/02/2020 e che con la presente deliberazione il sostenimento del costo è espressamente autorizzato, ancorché non previsto, per far fronte alla suddetta emergenza e sarà rappresentato fra gli scostamenti rispetto al pareggio di bilancio nel corso dei monitoraggi che verranno effettuati con la Regione Toscana, prossima beneficiaria delle risorse straordinarie reperite per integrare il FSN da parte dello Stato come stabilito dal decreto legge n. 18 sopra citato;

FATTO PRESENTE che presso l'Area Affari Generali e Rapporti Istituzionali del Dipartimento dei Servizi Generali è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento, il fascicolo del procedimento stesso;

RITENUTO di conferire l'immediata eseguibilità al presente provvedimento al fine di attuare senza indugio le misure di isolamento, di quarantena, di ricollocazione dei pazienti dimessi o di personale da isolare;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali, per le parti di rispettiva competenza;

D E L I B E R A

per le motivazioni sopra elencate ed in relazione all'esigenza di contenere l'emergenza epidemiologica diffusiva COVID-19

1. di recepire la delibera di Giunta Regionale n. 937 del 20 luglio 2020 sugli alberghi sanitari approvando la bozza di contratto tipo da utilizzare con le strutture alberghiere da individuare nelle varie zone a seguito di indagini di mercato, fatto salvo il possesso dei requisiti prescritti;
2. di adottare la convenzione tipo da utilizzare a tal fine con i contenuti minimi e le condizioni economiche ivi previste secondo il testo allegato quale parte integrante e sostanziale che riporta in dettaglio i requisiti, l'oggetto, gli obblighi, le tariffe e tutte le altre clausole di natura più tipicamente amministrativa;
3. di approvare il rinnovo contrattuale per 60 giorni con l'Hotel Bernardino di Lucca e l'Hotel La Vedetta di Livorno in conformità a quanto stabilito in parte narrativa;
4. di imputare il costo presunto stimato per i due rinnovi sui 60 giorni, pari ad € 91.996,35 IVA inclusa, al conto economico 31025141 "*Altri Servizi*" nell'ambito del codice univoco "COV 20", costo che è dovuto alla contingente situazione di emergenza dovuta dal diffondersi del Covid-19 e che, pertanto, non è stato previsto nel bilancio preventivo economico per l'anno 2020 adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 150 del 28/02/2020 e di stabilire che con la presente deliberazione il sostenimento del costo viene espressamente autorizzato, ancorché non previsto, per far fronte alla suddetta emergenza e sarà rappresentato fra gli scostamenti rispetto al pareggio di bilancio nel corso dei monitoraggi che verranno effettuati con la Regione Toscana, prossima beneficiaria delle risorse straordinarie reperite per integrare il FSN da parte dello Stato come stabilito dall'articolo 18 del decreto legge 17 marzo 2020, n.18;

5. di disporre l'immediata eseguibilità del presente provvedimento ai sensi dell'art. 42, comma 4, della Legge Regionale n. 40/2005, per le ragioni di urgenza indicate in parte narrativa;
6. di dare incarico alla UOC Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti, di pubblicarne copia all'Albo *on line* dell'Azienda USL;
7. di trasmetterne un'altra copia, ai sensi dell'art. 42, comma 2, della legge regionale n. 40/2005 e ss.mm.ii., al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott.ssa Maria Letizia Casani)

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 29/07/2020 al giorno 13/08/2020.

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia